PRILOGA 4

SPLOŠNI PODATKI O GRADNJI

OSNOVNI PODATKI O GRADNJI	
naziv gradnje	**OŠ Roje v Domžalah**
kratek opis gradnje	**Občine Domžale, Lukovica, Mengeš, Moravče in Trzin, nameravajo k obstoječi Osnovni šoli Roje v Domžalah prizidati dodatne prostore. Prizidava bo obsegala nadzidavo vzhodnega kraka ter dozidavo drugega stopnišča in osebnega dvigala. Obenem bodo rekonstruirani nekateri šolski prostori v obstoječem objektu. Vsi priključki na komunalno oskrbo in priključki na infrastrukturo ostanejo obstoječi in se ne spreminjajo.**
VRSTE GRADNJE	**NOVOGRADNJA - PRIZIDAVA**
	REKONSTRUKCIJA
glavni objekt	**osnovna šola**
pripadajoči objekti	**športno igrišče**
objekt z vplivi na okolje	**NE**
številka GD za obstoječe objekte	**351-1029/82-3/5 in 351-411/2011-25236**
datum GD za obstoječe objekte	**11.05.1983 in 26.10.2011**
navedba uprav. organa, ki je izdal GD	**Komite za urbanizem, gradbeništvo, komunalne zadeve ter varstvo okolja občine Domžale in UE Domžale**

ZEMLJIŠČA ZA GRADNJO	
	☑ gradnja se nanaša na stavbo
	☐ seznam zemljišč je v priloženi tabeli

SEZNAM A: OBJEKTI IN UREDITVE POVRŠIN	
katastrska občina	**Domžale**
številka katastrske občine	**1959**
parc. št.	**2013/1, 2013/3, 2015, 2022/2, 2023/4, 2023/5, 2028/1, 2028/2, 2029, 2036/3, 2036/7, 2038/1 in 2038/2**

SEZNAM B: POTEKI PRIKLJUČKOV NA GJI
Seznam se izpolni samo v DGD, ne pri spremembi namembnosti in za prijavo gradnje.
OSKRBA S PITNO VODO
katastrska občina
številka katastrske občine
parc. št.
ELEKTRIKA
katastrska občina

številka katastrske občine
parc. št.
PLIN
katastrska občina
številka katastrske občine
parc. št.
ODVAJANJE FEKALNIH VODA
katastrska občina
številka katastrske občine
parc. št.
ODVAJANJE METEORNIH VODA
katastrska občina
številka katastrske občine
parc. št.
DOSTOP DO JAVNE POTI ALI CESTE
katastrska občina
številka katastrske občine
parc. št.

LOKACIJSKI PODATKI

prostorski akt	**Odlok o Občinskem prostorskem načrtu Občine Domžale (Uradni vestnik Občine Domžale, št. 10/2018)**

EUP

namenska raba
URBANISTIČNI KAZALCI
Samo v DGD, ni potrebno pri rekonstrukcijah.

zazidana površina	
samo za stavbe	
a) površina vseh objektov na stiku z zemljiščem	faktor zazidanosti (FZ)
b) tlakovane odprte bivalne površine	faktor izrabe (FI)
c) tlakovane prometne in funkcionalne površine	faktor odprtih bivalnih površin (FOBP)
d) zelene površine	faktor zelenih površin (FZP)
velikost gradbene parcele (a+b+c+d)	drugi podatki o gradbeni parceli - v skladu z zakonom o urejanju prostora
(obvezno po letu 2021)	*(podatek se vpisuje po letu 2021)*

ZAGOTAVLJANJE KOMUNALNE OSKRBE IN PRIKLJUČEVANJE NA INFRASTRUKTURO

Izpolniti v IZP in DGD, razen če gre za spremembo namembnosti.

	predvidena komunalna oskrba	lokacija priključitve	k.o.	parcelna št.

K DOKUMENTACIJI SE PRIDOBIJO NASLEDNJA MNENJA

Izpolniti v IZP in DGD, če je za poseg relevantno.

SKLADNOST S PROSTORSKIMI AKTI

OBČINA	SKLADNOST S PROSTORSKIMI AKTI

VAROVANA OBMOČJA

VAROVALNI PASOVI INFRASTRUKTURE

PRIKLJUČEVANJE NA INFRASTRUKTURO

DRUGA MNENJA

PODATKI O POSAMEZNIH OBJEKTIH

OBJEKT 1 - STAVBA

OSNOVNI PODATKI O OBJEKTIH			
imenovanje objekta		**Osnovna šola Roje**	
kratek opis objekta		**osnovna šola za vzgojo in izobraževanje otrok s posebnimi potrebami**	
parcelna številka		**2022/2, 2023/4, 2036/3, 2036/7**	
katastrska občina		**Domžale**	
vrsta gradnje		**novogradnja - prizidava**	
zahtevnost objekta		**zahteven**	
požarno zahteven objekt	**DA**	objekt z vplivi na okolje	**NE**
klasifikacija po CC-SI		**12630 Stavbe za izobraževanje in znanstvenoraziskovalno delo**	

ZNAČILNOSTI ZA STAVBE

KLASIFIKACIJA POSAMEZNIH DELOV OBJEKTA
in delež v skupni uporabni površini, za najmanj 75 % vseh površin:

Samo v DGD, ne kadar gre samo za rekonstrukcijo.

del 1 - klasifikacija po CC-SI	delež

VELIKOST STAVBE	
zunanje mere na stiku z zemljiščem (maksimalna širina x dolžina, premer ali podobno)	
najvišja višinska kota (n. v.)	
višinska kota pritličja (n. v.)	
najnižja višinska kota - kota tlaka najnižje etaže (n. v.)	
višina (največja razdalja od kote tlaka najnižje etaže do vrha stavbe do najvišje višinske kote)	
POVRŠINE IN PROSTORNINA	
Zazidana površina (m2)	
Uporabna površina za stanovanja in poslovne dejavnosti (stavbe)	
Bruto tlorisna površina (stavbe)	
Bruto prostornina (stavbe)	
ZNAČILNOSTI ZA STAVBE PO DOLOČILIH PROSTORSKIH AKTOV	
Število stanovanjskih enot (stavbe)	Etažnost
Število ležišč	število parkirnih mest
Fasada	
Oblika strehe	Naklon (v stopinjah)
drug podatki zahtevani v PA	